

REFERAT BESTYRELSESMØDE

ONSDAG DEN 22. FEBRUAR 2023

Deltagere på mødet:

Flemming Gerson, Mette Pilgaard, Peter Stabel Petersen & Trine Nøhr

Dagsorden:

1. Godkendelse af forrige referat
2. Gennemgang af regnskabet
3. Generalforsamling 2023
4. Overdragelse af skov og område til kommunen
5. Bydelspuljen
6. Tømning af affaldsbeholdere
7. Venteliste til boliger
8. Blue Kolding – vedr. vand i søen
9. Eventuelt
10. Næste møde

1. Godkendelse af forrige referat

- Det forrige referat er godkendt af bestyrelsen.

2. Gennemgang af regnskabet

- Det årsregnskab 2022 som Peter fremlagde og gennemgik på sidste møde havde et underskud på kr. 9.704,-. Dette skyldes, at snerydning er blevet dyrere, og der nu skal betales et årligt beredskabsgebyr til 'Snevagten' (firmaet der nu salter og rydder sne). Gebyret forfalder ved sæsonstart, som var i 2022.
- Der har ikke været de store udgifter siden sidste møde, og regnskabet er godkendt af Bestyrelsen.

3. Generalforsamling 2023

- Erling Schulz har sagt ja til at være dirigent til generalforsamlingen.
- Indkaldelse til generalforsamlingen ligger på Facebook, på hjemmesiden & er fordelt i alles postkasser. Som tidligere skrevet holdes generalforsamlingen **onsdag den 15. marts 2023 kl. 19.00**. Det bliver i restauranten i Kolding Golfklub.
- HUSK – forslag skal sendes på mail senest 8 dage før generalforsamlingen 2023. Mailadressen er: bestyrelsen@soenderlunden.dk

4. Overdragelse af område & skov til kommunen

- Grundstykket er overdraget til Kommunen. Det er lige det sidste med forsikring + fjernelse af træ - det ordner Peter & Flemming med kommunen.

- Som tidligere beskrevet er det overdraget pga. Grundejerforeningen er ansvarlig for væltet træer og bærer risikoen, hvis nogen kommer til skade på arealet eller i skoven.

5. Bydelspuljen

- Vi har besluttet, at vi igen vil søge 'Bydelspuljen' i Kolding Kommune. Denne gang med ønske om blomstereng og frugtplantage for et grønnere miljø. Formand Flemming Gerson ansøger inden fristen, som er den 31. marts 2023.

6. VIGTIG vedr. tømning af skraldespande

- Vi er blevet kontaktet af Redux, som står for tømningen. De vil nu stramme op, hvis lågen på skraldespandsstativet ikke er fjernet ved tømning. De giver det en periode og man får en chance. Derefter betyder det, at hvis lågen ikke er fjernet, så får man IKKE tømt sin beholder.
- HUSK – du kan tilmelde dig SMS eller mail reminder service vedr. tømning.
- Det er en enig Bestyrelse, der har accepteret dette.

7. Ventelisten til boliger

- Der er i skrivende stund 6 personer, som har betalt og dermed er på ventelisten. Ønsker du/I at sælge jeres bolig i Sønderlunden, så brug ventelisten. Der kan være penge at spare!

8. Blue Kolding

- Flemming har haft adskillige mailkorrespondancer med Blue Kolding. De holder fast på deres, selvom vi har sendt billeder af en gravko ved søen og søen med vand i.
- Vi har ikke opgivet at få vand tilbage i søen og vælger nu at kontakte en person højere oppe. Der har ikke rigtig været vand i søen siden Blue Kolding havde denne gravko stående ved søen.

9. Eventuelt

- Vi mangler nogle suppleanter til Bestyrelsen. Vi har nogle emner, som vi vil spørge, men vil du gerne stille op, så hører vi gerne fra dig. Send en mail til: bestyrelsen@soenderlunden.dk

NÆSTE MØDE ER ONSDAG DEN 22. MARTS 2023 KL. 19.00