

# Grundejerforeningen SØNDERLUNDEN

## Referat af 13. Generalforsamling

---

15. marts 2022 kl. 19.00

Afholdt i Kolding Golf Club, Kolding

---

Deltagere: 32 Husstande

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
  2. Beretning v/formand Flemming Gerson
  3. Aflæggelse af regnskab v/ Peter Petersen
  4. Afstemning om evt. indkomne forslag
  5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
  6. Valg til bestyrelse
    - Ernst Antonsen nr. 47, Modtager ikke genvalg
    - Frank Andreasen nr. 83, Modtager ikke genvalg
  7. Valg af bestyrelsessuppleanter
    - Kurt Daugaard Andersen nr. 73
    - Jens Arnoldsen nr. 85
  8. Valg af revisor og revisorsuppleant
    - Revisor: Boye Pedersen nr. 43
    - Suppleant: Bent Lykke nr. 65
  9. Eventuelt
- 

Pkt. 1: Valg af dirigent og referent: Dirigent Erling Schulz, referent: Frank Rask-Jendresen

Pkt. 2: Beretning v/formand Flemming Gerson.

Læs beretningen på vores hjemmeside: [Soenderlunden.dk](http://Soenderlunden.dk)

- Beretningen blev godkendt.

Pkt. 3: Aflæggelse af regnskab v/ Peter Petersen

Se hjemmesiden. – Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4: Indkomne forslag

Forslag 1

Fra Per T. Højbjerg nr. 28 (se hjemmeside) blev behandlet sammen med bestyrelsens forslag (se hjemmeside) vedr. anskaffelse af hjertestarter. Der bliver søgt midler ved Nordea fonden og Trygfonden. Såfremt der bliver givet en hjertestarter kvit og frit fra trygfonden, hvor vi selv står for udgiften til el (ca. 500-1000 kr.), eller der bliver givet tilskud fra Nordea- eller Trygfonden, vil vi så have denne?

For stemte: 18, Imod stemte 9. Forslaget blev vedtaget.

#### Forslag 2

Fra Allan Knudsen nr. 61 (se Hjemmesiden) Forslag om at vores skov ved golfbanen afhændes til Kolding Kommune for at undgå udgifter til vedligehold af denne. Det skal sikres, at skoven skal være naturskov.

For stemte: 22, Imod stemte: 5. Forslaget blev vedtaget

#### Forslag 3

Fra Kurt Daugaard Andersen nr. 73 (se hjemmesiden) skal det store gamle bøgetræ i nord enden af bebyggelsen, der er med i lokalplanen sættes på listen over evighedstræer ved Naturfredningsforeningen og hvis dette vedtages vil Kurt arbejde videre med dette frem til næste generalforsamling.

For stemte: Stort flertal, Imod stemte: 0. Forslaget blev vedtaget og Kurt arbejder videre med dette.

#### Forslag 4

Fra Jens Arnoldsen nr. 85 (se hjemmeside) skal der ske en automatisk regulering af kontingent og kontingent til vej- fonden.

For stemte: 5, imod stemte: 17 Forslaget blev nedstemt.

#### Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen har fremlagt forslag (se hjemmesiden) om anlæggelse af en petanque bane i henhold til det vedtagne på generalforsamlingen 2021.

Der er søgt midler ved Kolding kommunes bydelspulje til anlæggelse af en petanquebane. Bestyrelsen foreslår anlæggelse, såfremt vi modtager min. Kr. 8.000 fra bydelspuljen.

For stemte: 17, imod stemte: 8 Forslaget blev vedtaget, hvis der samtidig nedsættes en gruppe til vedligeholdelse af denne.

#### Pkt. 5 Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent:

Peter Petersen fremlagde budget ( se hjemmesiden)

Kontingentet til foreningen stiger med kr. 500 pr. år, vejfonden er uændret.

For stemte: 25, imod stemte: 4

Budget og kontingentfastsættelse blev godkendt.

#### Pkt. 6 Valg til bestyrelse:

På valg var Frank Andreasen (fraflytter) og Ernst Antonsen (ønsker ikke genvalg)

Valgt blev:

Mette Pilgaard nr. 5

Trine Nøhr. Nr. 26

#### Pkt. 7 Valg af bestyrelsessuppleanter

Kurt Daugaard Andersen nr. 73

Jens Arnoldsen nr. 85

Begge fortsætter

Pkt. 8 Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor: Boye Pedersen nr. 43

Suppleant: Bent Lykke nr. 65

Begge genvalgt

Pkt. 9 Eventuelt

Ønske om at der bliver lagt et link ind på hjemmesiden til lokalplanen der omfatter Autocentralen.

Ved forhandling med gartnere om vedligeholdelse af grønne arealer fra 2023, kan der indhentes tilbud på en mere "grøn" løsning med mindre brug af sprøjtemidler som alternativ til nuværende løsning.

Ønske om bedre vedligeholdelse af levende hegn ved kolonihavehusene .

Afslutning af generalforsamling.

Den nye bestyrelse konstituerer sig efterfølgende.

Bramdrupdam den 17. Marts 2022



---

Ref. Frank Rask-Jendresen



---

Dirigent Erling Schulz



---

Formand Flemming Gerson