

Formandens beretning til Generalforsamling i grundejerforeningen Sønderlunden,
den 15. marts.

Side 1

Efter sidst afholdte Generalforsamling, konstituerede den valgte bestyrelse sig således:

Formand: Flemming Gerson Support Carsten Christensen

Kasserer: Peter Stabel Petersen

Sekretær: Frank Andreasen

Ernst Antonsen Support Frank Rask

Første møde afholdt 22 juni med deltagelse af alle. Her drøftede vi de emner som var oppe og vende på generalforsamlingen og der blev uddelegeret opgaver til respektive medlemmer af bestyrelsen.

Møde nr 2 blev afholdt den 7 september, hvor vi ved mødes start blev informeret om Carstens alvorlige tilstand i Østrig, hvorfor mødet blev aflyst. Desværre døde Carsten få dage senere.

Den 20 september blev næste møde afholdt. Her drøftede vi bl. a. Spejl i svinget, petanquebane og hjertestarter, men det vender vi tilbage til.

10 september havde vi møde med Kolding Kommune angående Autocentralens nyetablerede parkeringsplads. Fint møde hvor kommunens medarbejdere orienterede os om status på dette projekt, som jo primært har udartet sig til en byggesag hvor AC ikke har hjemmel for stor del af parkeringspladsens område før der er reetableret i henhold til lokalplan der blev vedtaget af kommunen sidst på året med en henvisning til AC den 17.12. Og vi var godt tilfredse med kommunens holdning i denne sag. Jeg vender tilbage senere med sidste nyt i sagen.

Den 26 september afholdt vi forskønnelsesdag, med rigtig mange, og rigtig aktive beboere fra Sønderlunden. Lauge stod igen for det kulinariske og vi havde en rigtig hyggelig dag sammen med megen forskønnelse af vores oase til følge.

8 nov næste møde bl.a. med overslag på omkostninger i forbindelse med spejl, bane og hjertestarter.

Sidste møde i 2021 blev afholdt fredag den 10 dec. hvor bestyrelsen med stor
ødselhed gav sig selv en overdådig julefrokost på foreningens regning!

Som næsten ny bestyrelse var vi i opstartsfasen lidt meget ramt af sygdom fra bl. a.
Allan som i mange år stod for vores hjemmeside og kommunikation i al
almindelighed. Men efter et par måneder tog vi kontakt til Hans for at han evt.
kunne stå for den del af bestyrelsens arbejde, der havde noget med vores
hjemmeside at gøre og Hans har også indvilliget i at fortsætte dette arbejde, tak for
det Hans.

Da Allan fik det lidt bedre fik vi overdraget den på det tidspunkt noterede venteliste
over interesserede købere af hus på Sønderlunden. Listen var desværre ikke
ajourført, forståeligt, og lød på 16 emner, som nu er reduceret til 7 som har
tilkendegivet deres interesse. Denne venteliste har bl.a. været anvendt med succes i
forbindelse med Lone og Frank Andreasens ønske om salg. Under eventuelt kommer
et forslag til denne venteliste.

Ellers har vi haft nogle meget harmoniske og sjove møder, hvor hver især har levet
op til de aftaler der er blevet indgået. Vi har været en meget homogen bestyrelse,
uden at vi på nogen måde har været enige om alt. Men sådan skal det også være for
at tingene flytter sig. Så mange tak for et godt bestyrelsesår det har været let at
være formand for jer!