Referat af bestyrelsesmøde

Dato:
14. sept. 2020
Sted:
Hos AK, Sønderlunden 61
Deltagere:
Carsten Christensen (CC) Jørgen Damsgaard (JD)
Lauge Gejl (LG) Ernst Antonsen (EA)
Allan Knudsen (AK)

Pkt. 1: Godkendelse af referat fra sidste møde
Godkendt

Pkt. 2: Påkørt træ ved nr. 79
Et ældre træ, som står ved nr. 79, er påkørt og beskadiget. CC fremviste billede.
Det vurderes, hvad der skal ske ved vores plantedag i oktober 2020.

Pkt. 3: Asfalt og stier
AK og EA har besigtiget asfalten på stien, der fører til Sønderholmsvej, og stien, som går op mod fælledvej. Der er ikke behov for udbedring af skader i asfalten på nuværende tidspunkt. Der er kun en meget lille skade på stien til Sønderholmsvej. Denne skade kræver ikke udbedring nu.

Pkt. 4: Forebyggelse af trafik fra skoven ved Sønderholmsvej ned over græsplænen ved nr. 91 og 93.
Trafikanter (knallerter og cykler) skyder genvej over vores plæne, som ødelægges ved denne trafik.
AK har talt med vores gartner, som lægger forhindringer i form af flere store sten.
Der foretages en yderligere beplantning, som de bestående planter langs vores skel til Sønderholmsvej.
EA bestiller 20 stk. nye planter hos vores gartner samt følger op på, at der opsættes sten.
Beplantning sker i efteråret 2020.

Pkt. 5: Bydelspuljen/nye træer
Besluttet, at der plantes
- nyt pæretræ ved nr. 37
- hængende paradisæbletræer ved nr. 45 og 23
  magen til det træ, som står ved nr. 63

Beplantning sker i efteråret 2020
Gartneren opgraver huller til planter og leverer jord, plantestokke, planter mv.
EA bestiller.

Pkt. 6: Plantedag
Vi holder plantedag
Søndag 1. november 2020 fra kl. 10.00
AK indrykker meddelelse på Facebook, hjemmesiden og sender mail til dem, som har tilmeldt sig mails.

Pkt. 7: Vintervedligeholdelse
Der skal fokus på, at vores leverandør også salter stierne. Sidste år skete det ikke altid. Husk at rapportere til CC, som vil tage kontakt, hvis det bliver nødvendigt.

Pkt. 8: Marielundsfredningen
Intet nyt.

Pkt. 9: Autocentralens ulovlige opførsel af P-anlæg, der grænser op til Sønderlunden (stamvejen)
Bestyrelsen har været i skriftlig kommunikation med kommunen for at påvirke indholdet i fremtidig lokalplan.
Vi afventer herefter, at lokalplanforslaget kommer i høring.
AK laver opslag på Facebook og på hjemmesiden for at orientere vores medlemmer om, at bestyrelsen har fokus på det ulovligt opførte P-anlæg overfor kommunen.

Pkt. 10: Økonomi
Inden mødet har bestyrelsen modtaget periodebalance og kontoopgørelse fra banken.
Regnskab på driften kører planmæssigt med god likviditet.
Grundejerforeningen har pr. 10. sept. 2020 følgende indestående i banken:
Drift: 103.431,03 kr.
Vejfond: 202.861,25 kr.
Indeståendet svarer til vores egenkapital.

Pkt. 11: Forslag om etablering af blomstereng med markblomster
Bestyrelsen har modtaget forslag fra medlem om etablering af blomstereng med markblomster.
Bestyrelsen har haft en dialog med vores gartner, som har oplyst følgende skønnede tal:
Etablering af et bredt område på ca. 2 m rundt om det grønne areal vil koste ca. 12.000 kr.
Årlig udgift til pleje ca. 3.000 kr.
Gartneren oplyser, at etablering af en blomstereng kræver godt forarbejde og vedligeholdelse.
Hvis dette ikke sker, vil tidsler og andet ukrudt hurtigt tage magten, og så ser det ikke kønt ud.
Græsset skal skrælles af, og alt ukrudt skal bekæmpes inden der sås
Blomsterengen skal slås mindst en gang om året i september, og afklippet skal fjernes for at minimere kvælstof i jorden. Slåningen skal først ske, efter at blomsterne er afblomstret og har smidt frø. På den måde sikrer man foryngelse af engen.
Læs mere her: https://www.havenyt.dk/artikler/prydhaven/den_naturlige_have/1316.html
På ovennævnte baggrund var der i bestyrelsen ikke opbakning til forslaget.
CC svarer forslagsstilleren på mail.

Pkt. 12: Muldvarpe på græsarealet nord for nr. 91 og nr. 93
Der er mange muldvarpe. Vi har aftalt med gartneren, at han opsætter fælder.

Pkt 13: Ny konstituering i bestyrelsen
Det blev aftalt, at LG overtager posten som formand efter CC.

Pkt: 14: Nye bestyrelsesmedlemmer – kandidater til kommende generalforsamling
Ved kommende generalforsamling er 2 medlemmer af bestyrelsen på valg.
Disse ønsker ikke genvalg.
Bestyrelsen efterlyser medlemmer, som ønsker at udføre et interessant arbejde i bestyrelsen.
Er man interesseret, er man meget velkommen til at kontakte bestyrelsen.
AK laver opslag herom på FB, hjemmesiden og sender mail.

Pkt. 15: Næste bestyrelsesmøde
23. november 2020 kl. 18:00. Hos LG nr. 31

Ref. AK