
Referat af bestyrelsesmøde

Dato: 29. nov. 2016
Sted: hos Lauge Gejl, Sønderlunden 31
Deltagere: Lauge Gejl, (LG)
Ernst Antonsen (EA)
Jørgen Damsgaard (JD)
Allan Knudsen (AK)
Fraværende: Mads Clausen, (MC)
Dagsorden: Godkendelse af mødereferat fra sidste bestyrelsesmøde
Opfølgning på punkter fra sidste møde
Nye punkter
Opsamling på modtagne mails
Andet

Godkendelse af mødereferat fra sidste bestyrelsesmøde

Referat godkendt.

Grussti der går mellem nr. 73 og 75, samt 85 og 63

Stien trænger til ny grusbelaegning eller alternativt ny asfaltbelaegning.

Vi har modtaget tilbud fra Colas på asfaltering af stien.

Forbedring af stien udskydes til næste år.

Punktet tages op på bestyrelsesmøde i foråret 2017.

Uskønt syn ved Stamvejen/kolonihaverne

Ingen yderligere kommentarer siden kommunen har foretaget forbedringer.

Sommervedligeholdelse

Det er besluttet, at diget og græs omkring søen fremover slås 3 gange årligt.

Tages op med vores gartner af EA, når kontrakten skal genforhandles i foråret.

Kritisk inddækning af tagpapafslutning på væggen ved taget over bryggers- og toiletbygningen.

De fleste grundejere har tilmeldt sig udbedring i henhold til tilbud, som er omdelt.

Det var hensigten, at håndværkeren skulle foretage udbedringen i efteråret 2016.

På grund af travlhed med andre opgaver har håndværkeren oplyst, at arbejdet først igangsættes primo 2017.

Bydelspuljen

Vi har modtaget 10.000 kr. fra Kolding Kommunes bydelspulje. Beløbet har vi jfr. indholdet i ansøgningen anvendt til indkøb af 2 stk. bord/bænkesæt, så vi nu i alt har 4 stk. Herudover har vi investeret i en bæk, som er placeret på stien, der løber foran ejendommene mellem nr. 57 og 63, således at man kan nyde udsigten ned over søen.

AK indsender dokumentation for beløbets anvendelse til Kolding Kommune inden årets udgang.

Efterårs-forskønnelsesdag

Søndag 25. sept. 2016 havde vi forskønnelsesdag.

Vi startede som sædvanlig med morgenbrød kl. 10.

Arbejdsopgaver som blev fordelt var:

Opstamning af træer, samt fjernelse af ukrudt i de nyplantede bede.

Maling af miljøstation ved nr. 91.

Forberedelse af ny bænklægning med stabilgrus og lægning af fliser.

Ud over de fastlagte arbejdsopgaver har bestyrelsen efterfølgende konstateret, at den tidligere opsatte afskærmning/stakit omkring nyplantede rododendron (ud for nr. 1) uretmæssigt er fjernet af grundejer og imod bestyrelsens instrukser. Det har efterfølgende vist sig, at cyklister, efter at stakittet er fjernet, stadig krydser ind over plænen og rododendron. Derfor vil afskærmningen/stakittet atter blive reableret. Flere grundejere og besøgende i området har oplyst, at området fremstår meget pænt.

Regnskab:

Driften ultimo november 2016:

Resultatet udgør 3.164 kr.

Formuen udgør 96.751 kr.

Det forventes, at årets resultat lander omkring 0 kr.

Vejfonden ultimo november 2016:

Resultatet udgør 31.513 kr.

Formuen udgør 142.450 kr.

Privat fællesvej/stamvejen

Ansvaret for vejens vedligeholdelse m.v. påhviler Kolding Kommune. Hvis grundejere har påtale om vejens vedligeholdelse m.v., opfordres disse til at benytte kommunens app "Giv et praj".

Post og gennemgang af mails:

ingen

Generalforsamling 2017

Datoen er foreløbig fastsat til tirsdag 7. marts 2017

Næste bestyrelsesmøde:

Onsdag 15. februar 2017, Kl. 19:00, hos EA nr.47

ref: AK

Lauge Gejl, formand

Mads Clausen, bestyrelsesmedlem

Allan Knudsen, kasserer

Ernst Antonsen, bestyrelsesmedlem

Jørgen Damsgaard, bestyrelsesmedlem